

耐震診断・補強計画等の費用

株式会社 エスティー・ワイズ

2017.7.1改訂

<耐震診断の種類・方法と費用>

診断の種類	診断の目的	診断の方法	調査の方法	診断費用
一般診断法 (財)日本建築防災協会 「木造住宅の耐震診断と補強方法」 による一般診断	耐震補強の必要性の判定を目的とした診断法	診断は、建物に必要とされ また、診断は原則、大地震動での倒壊の可能性について評価を実施します。	■問診および建物目視による調査・診断 ■原則として非破壊的な調査で、内外装材の切り取り等はありません。	100,000円～
精密診断法1 (保有耐力診断法)	補強計画・補強効果判定を目的とした診断法		■問診および建物目視による調査・診断 ■必要に応じ、一部内外装材の切り取りなどの破壊的な調査も実施します。	300,000円～ 調査方法により 詳細見積り
精密診断法2 (保有水平耐力計算による方法) (限界耐力計算による方法) (時刻歴応答計算による方法)	補強計画・補強効果判定を目的とした診断法 (主に非住宅を対象)		■問診および建物目視による調査・診断 ■必要に応じ、破壊調査、X線透視などの高性能機器による調査も実施します。	500,000円～ 調査方法により 詳細見積り

<特記事項>

1. 平面図・立面図・構造図等が無い場合は、別途図面作成料をご負担いただくことがあります。
2. 調査地が遠隔地の場合は、別途交通費をご負担いただくことがあります。
3. そのほか既存不適格調査は別途。

<補強設計・工事監理>

項目	内容	費用
耐震補強計画 補強設計	耐震補強計画の立案と補強設計 補強計画立案・補強計画後の耐震性評価・補強設計・工事見積書チェック	300,000円～
工事監理	耐震改修工事が補強設計通りに進んでいるかを監理します。	150,000円～

<特記事項>

1. 耐震診断・補強設計・工事監理一括契約の場合は、費用についてはご相談ください。
2. 耐震診断・補強設計・耐震改修工事に関わる自治体への補助についての申請方法・費用等ご相談受けいたします。